



ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

**HELLENIC REFINANCE
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΑΠΟ
ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ**

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ: 139943101000

**1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ
ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (Δ.Π.Χ.Α.)**

Περιεχόμενα

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	3
ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ	3
ΧΡΗΣΗΣ 2024	3
1. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	8
2. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31 ^{ης} Δεκεμβρίου 2024.....	12
3. Κατάσταση Αποτελεσμάτων για τη Χρήση που Έληξε την 31 ^η Δεκεμβρίου 2024.....	12
4. Κατάσταση Ταμειακών Ροών για τη Χρήση που Έληξε την 31 ^η Δεκεμβρίου 2024	13
5. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων για τη Χρήση που Έληξε την 31 ^η Δεκεμβρίου 2024.....	13
6. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων	13
6.1. Γενικές Πληροφορίες.....	13
6.2. Πλαίσιο Κατάρτισης και Βάση Παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων Αρχή της Συνέχισης της Δραστηριότητας (going concern).....	14
7. Ανάλυση Κονδυλίων Ισολογισμού.....	23
7.1. Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία.....	23
7.2. Λοιπές Απαιτήσεις.....	23
7.3. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	24
7.4. Μετοχικό Κεφάλαιο.....	24
7.5. Αποθεματικά.....	24
7.6. Λοιπές Προβλέψεις	24
7.7. Εμπορικές Υποχρεώσεις.....	25
7.8. Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	25
7.9. Έξοδα Διοίκησης.....	25
7.10. Λοιπά Έσοδα / Έξοδα.....	25
7.11. Χρηματοοικονομικά Έσοδα και Έξοδα.....	26
7.12. Φόρος Εισοδήματος (Τρέχων και Αναβαλλόμενος)	26
7.13. Αποτελέσματα εις Νέον (Ζημίες εις Νέον).....	26
8. Αριθμός Απασχολούμενου Προσωπικού	26
9. Εμπράγματα Βάρη.....	26
10. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Δεσμεύσεις – Επίδικες ή Υπό Διαιτησία Διαφορές.....	26
11. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Δεσμεύσεις – Φορολογικά Θέματα.....	27
12. Λοιπές Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενες Απαιτήσεις	27
13. Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη.....	27
14. Σκοποί και Πολιτικές Διαχείρισης Κινδύνων	27
15. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού	27

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2024

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ HELLENIC REFINANCE M.A.E.Δ.Α.Δ.Π.

Αγαπητοί Μέτοχοι,

Το Διοικητικό Συμβούλιο (το Δ.Σ. ή η Διοίκηση) της HELLENIC REFINANCE M.A.E.Δ.Α.Δ.Π. (η HRF ή η Εταιρεία) παρουσιάζει κατωτέρω στοιχεία αναφορικά με τη δραστηριότητα και τα οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας για τη Χρήση 2024 (01/01/2024 – 31/12/2024). Η παρούσα έκθεση διαχείρισης του Δ.Σ. (η Έκθεση) συντάχθηκε βάσει του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και του άρθρου 2, παρ. 5 του Ν.4336/2015. Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της 31ης Δεκεμβρίου 2024 (οι Οικονομικές Καταστάσεις), έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (I.A.S.B.).

A. Εταιρική Οργάνωση και Δραστηριότητα

Η HRF συστάθηκε την 9^η Σεπτεμβρίου 2016 και σκοπός της είναι: (α) η διαχείριση απαιτήσεων από δάνεια και πιστώσεις σύμφωνα με τα άρθρα 1 έως 19 του Ν.5072/2023 και την Πράξη Εκτελεστικής Επιτροπής της Τραπεζής της Ελλάδος (Π.Ε.Ε. Τ.Τ.Ε.) 225/1/30.01.2024, όπως εκάστοτε ισχύουν, και (β) η παροχή συμβουλευτικών και συντονιστικών υπηρεσιών για την απόκτηση και διαχείριση απαιτήσεων, είτε προς δικαιούχους ή ιδιοκτήτες αυτών, είτε προς διαχειριστές πιστώσεων είτε προς τρίτους που σκοπεύουν να αποκτήσουν απαιτήσεις, κατά τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις. Την 9^η Μαΐου 2019 η Εταιρεία έλαβε άδεια διαχείρισης απαιτήσεων από δάνεια και πιστώσεις από την Τ.Τ.Ε. (ΦΕΚ Β' 1590/09.05.2017) σύμφωνα με τον Ν.4354/2015. Την 28^η Ιουνίου 2024, η Εταιρεία επαναδειοδοτήθηκε από την Τράπεζα της Ελλάδος (ΦΕΚ Β' 3744/28.06.2024) ως διαχειριστής πιστώσεων σύμφωνα με τον Ν.5072/2023 και την υπ' αρ. 225/1/30.01.2024 Π.Ε.Ε. Τ.Τ.Ε.

B. Σχόλια επί των Οικονομικών Αποτελεσμάτων

Η Εταιρεία στο ένατο έτος δραστηριότητάς της δεν πραγματοποίησε έσοδα. Τα αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων (EBITDA) ανήλθαν αρνητικά στο ποσό των €89.118 έναντι ζημιών €61.760 της προηγούμενης συγκρίσιμης χρήσης. Τα αποτελέσματα μετά φόρων ανήλθαν σε ζημιές €89.409 έναντι ζημιών ποσού €61.875 της προηγούμενης χρήσης.

Οι βασικοί οικονομικοί δείκτες παρουσιάζονται ακολούθως:

Πίνακας 1: Βασικοί Οικονομικοί Δείκτες

	2024	2023
Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης		
Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία / Σύνολο Ενεργητικού	100%	100%
Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων	91%	62%
Αριθμοδείκτες Κερδοφορίας		
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων / Ίδια Κεφάλαια	-69%	-52%

Γ. Προβλεπόμενη πορεία – Κίνδυνοι και Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Κύριος στόχος της Εταιρείας είναι η ανάπτυξη των εργασιών της με την ανάληψη συμβολαίων διαχείρισης απαιτήσεων, η απόκτηση των απαραίτητων υποδομών καθώς και η περαιτέρω στελέχυσή της.

Τα πρόσφατα γεωπολιτικά γεγονότα στην Ουκρανία, η συνεχιζόμενη κατοχή ουκρανικών εδαφών από τη Ρωσία και οι πολεμικές συγκρούσεις στην περιοχή της Μέσης Ανατολής καθώς και η αντίδραση των Ηνωμένων Πολιτειών, της Ευρωπαϊκής Ένωσης (η Ε.Ε.) και των ευρωπαϊκών χωρών με τη μορφή οικονομικών κυρώσεων θα επηρεάσουν τις παγκόσμιες αγορές ενέργειας και τις οικονομικές εξελίξεις γενικότερα.

Δεν υπάρχει έκθεση της Εταιρείας τόσο στη Ρωσία όσο και στην Ουκρανία, με αποτέλεσμα να μην υπάρχει άμεση επίδραση από τις τελευταίες εξελίξεις. Οποιαδήποτε επίδραση είναι μόνο έμμεση, σχετίζεται με το υψηλό ενεργειακό κόστος και τις πληθωριστικές πιέσεις μαζί με τις επακόλουθες αρνητικές επιπτώσεις στο διαθέσιμο εισόδημα των πελατών μας.

Παρόλα αυτά, πιθανή επιδείνωση των συνθηκών που θα μπορούσε να επηρεάσει περαιτέρω την παγκόσμια και κατ'επέκταση και την ελληνική οικονομία δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα αυτή τη στιγμή. Η Διοίκηση επανεκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις της, και, στο μέτρο που αυτό είναι δυνατό, μεριμνά ώστε να λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Η HRF εκτίθεται στους ακόλουθους επιχειρηματικούς κινδύνους και εφαρμόζει τις εξής πολιτικές και διαδικασίες για την επιμέτρηση και διαχείριση του κινδύνου. Οι πολιτικές διαχείρισης του κινδύνου εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρεία ώστε να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου και τα σχετικά συστήματα εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικές διακυμάνσεις των τιμών των ξένων νομισμάτων. Αυτό οφείλεται στο γεγονός ότι τα τιμολόγια της Εταιρείας από προμηθευτές της είναι κυρίως σε Ευρώ – το οποίο είναι επίσης το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας. Ως εκ τούτου, ο συναλλαγματικός κίνδυνος δεν αναμένεται να επηρεάσει σημαντικά την Εταιρεία.

Πιστωτικός Κίνδυνος και Κίνδυνος Ρευστότητας

Οι απαιτήσεις από τις εργασίες της Εταιρείας κατά την 31/12/2024 ανέρχονται σε €50.336. Το ποσό αυτό αφορά κυρίως αμοιβές υπηρεσιών για εργασίες με Ελληνική τράπεζα, μεταφερόμενο από προηγούμενα έτη, καθώς και απαιτήσεις από φόρους (Φ.Π.Α.). Από τα €50.336, το ποσό των ανωτέρω υπηρεσιών είναι €25.103. Θεωρείται ότι δεν είναι ανακτήσιμο και έχει προβλεφθεί πλήρως.

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η Εταιρεία να μη δύναται να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν. Από την ανάλυση των αριθμοδεικτών ρευστότητας προκύπτει ότι δεν υπάρχει τέτοιος κίνδυνος για την Εταιρεία.

Κίνδυνος Συνέχισης της Δραστηριότητας

Στο πλαίσιο της αίτησης της Εταιρείας για χορήγηση αδείας για την εξυπηρέτηση απαιτήσεων από δάνεια

και πιστώσεις σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4354/2015, που υποβλήθηκε στην Τράπεζα της Ελλάδος και κατόπιν αιτήματος της εν λόγω εποπτικής αρχής, ο μέτοχος της Εταιρείας, απέστειλε επιστολή στην Τράπεζα της Ελλάδος δηλώνοντας ότι τόσο κατ' αρχήν όσο και σύμφωνα με τις εκάστοτε περιστάσεις σε οποιαδήποτε χρονική στιγμή, ο τότε μέτοχος έχει την πρόθεση να καλύψει τις ελάχιστες κεφαλαιακές απαιτήσεις της Εταιρείας σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4354/2015 (ως ίσχυε πριν την αντικατάστασή του από τον Ν.5072/2023) και του άρθρου 119 παρ. 4 του Ν.4548/2018, όπως ισχύει.

Στο πλαίσιο αυτό όπως αναφέρθηκε στις Οικονομικές Καταστάσεις του 2019 και 2020, ο τότε μέτοχος κατέβαλε εντός του 2020 ένα πρόσθετο ποσό €750.000 το οποίο προοριζόταν για την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας. Το 2020 το ποσό αυτό, μαζί με τις καταθέσεις του 2019 και το ανεξόφλητο χρέος μεταξύ της Pillarstone Europe LLP και της (τότε) Pillarstone Ελλάς Α.Ε. προερχόμενο από δάνειο και σχετικούς τόκους μεταξύ των δύο εταιρειών, χρησιμοποιήθηκε σαν αύξηση κεφαλαίου. Την 31 Ιουλίου 2023 πραγματοποιήθηκε αύξηση κεφαλαίου της Εταιρείας, μέσω της κεφαλαιοποίησης υποχρέωσης προς τον τότε μέτοχό της (Pillarstone Europe LLP), ίση με €200.000, ενώ τέλος την 26^η Σεπτεμβρίου 2024, ο μέτοχος Sertum Finance Ltd προχώρησε σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου ύψους €100.000. Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας στο τέλος του Δεκεμβρίου 2024 είναι €2.071.000.

Κατά την 31/12/2024, η καθαρή θέση της Εταιρείας ανήλθε σε €130.418 ήτοι €30.418 πάνω από τις ελάχιστες κεφαλαιακές απαιτήσεις των τότε ισχυουσών διατάξεων οι οποίες διατηρήθηκαν και στο άρθρο 10 παρ. 1 του Ν.5072/2023. Περαιτέρω σημειώνεται ότι με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης (η Γ.Σ.) 31/07/2024, ο νέος μέτοχος της Εταιρείας (Sertum Finance Ltd) αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά €100.000, το οποίο καταβλήθηκε την 26/09/2024. Με βάση τα προηγούμενα, και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 119 παρ. 4 του Ν.4548/2018, όπως ισχύει, η κεφαλαιακή δομή της Εταιρείας κρίνεται επαρκής για να διατηρήσει τη δραστηριότητά της τουλάχιστον για τους επόμενους 12 μήνες και πληρούνται οι προϋποθέσεις για την εφαρμογή της αρχής της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας για τη σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων.

Κίνδυνος Επιτοκίου

Τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμειακές ροές της Εταιρείας δεν επηρεάζονται σημαντικά από τις διακυμάνσεις των επιτοκίων. Η πολιτική της Εταιρείας είναι να παρακολουθεί συνεχώς τις τάσεις των επιτοκίων, καθώς και τις οικονομικές ανάγκες της.

Η Εταιρεία έχει χρηματοδοτήσει, κατά τα προηγούμενα έτη, τις ανάγκες της σε κεφάλαιο κίνησης μέσω ιδίων κεφαλαίων και ενδοομιλικού δανεισμού με προσυμφωνημένες χρεώσεις. Κατά συνέπεια, οποιαδήποτε αύξηση των επιτοκίων της αγοράς δεν είχε σημαντική επίπτωση στα αποτελέσματα και η διοίκηση της Εταιρείας πιστεύει ότι δεν υπάρχουν σημαντικοί κίνδυνοι από πιθανή αλλαγή επιτοκίων. Περαιτέρω, στις 31 Δεκεμβρίου 2024 δεν υπάρχουν δανειακές υποχρεώσεις, ως εκ τούτου για το 2024 η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο επιτοκίου.

Δ. Ακολουθούμενες Βασικές Λογιστικές Αρχές Και Μέθοδοι

Οι ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές και μέθοδοι συνοψίζονται στην παράγραφο 6.2.2 των σημειώσεων των συνημμένων Οικονομικών Καταστάσεων.

Ε. Ακίνητα της Εταιρείας

Η Εταιρεία δεν διατηρεί ιδιόκτητα ακίνητα.

ΣΤ. Επενδυτικές Δραστηριότητες

Στη ετήσια χρήση 2024 δεν πραγματοποιήθηκαν αγορές παγίων στοιχείων.

Ζ. Τακτικός Φορολογικός Έλεγχος της Εταιρείας

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές από τη σύστασή της.

Η. Διαθέσιμο Συνάλλαγμα

Η Εταιρεία δεν διέθετε την 31/12/2024 συνάλλαγμα σε ξένο νόμισμα ούτε διατηρεί λογαριασμούς στις τράπεζες σε ξένο νόμισμα.

Θ. Έδρα – Υποκαταστήματα

Η Εταιρεία έχει την έδρα της στην Αθήνα επί της οδού Φιλελλήνων, αρ. 1 και δεν τηρεί υποκαταστήματα.

Ι. Έρευνα και Ανάπτυξη

Δεν υπάρχουν έξοδα για Έρευνα και Ανάπτυξη.

ΙΑ. Ίδιες Μετοχές

Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

ΙΒ. Πληροφορίες Σχετικές με Περιβαλλοντικά και Εργασιακά Θέματα

Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί με μεγάλη προσοχή τα εν λόγω θέματα και δίδει προτεραιότητα για τη λήψη απαραίτητων μέτρων, όταν αυτά απαιτούνται, για την περαιτέρω βελτίωση των συνθηκών εργασίας και προστασίας του περιβάλλοντος. Γενικά από τη δραστηριότητα της Εταιρείας δεν δημιουργούνται κίνδυνοι για το φυσικό περιβάλλον.

Περαιτέρω η Εταιρεία φροντίζει για τη δημιουργία και διατήρηση ενός σύγχρονου και ασφαλούς εργασιακού περιβάλλοντος το οποίο συνεχώς βελτιώνεται για να αντικατοπτρίζει τα υψηλά επίπεδα ασφάλειας που επιδιώκει να παρέχει προς τους εργαζόμενους της. Η Εταιρεία θεωρεί την εκπαίδευση και την ανάπτυξη των ανθρώπων ως επένδυση και προϋπόθεση για τη δική της μακροπρόθεσμη και βιώσιμη ανάπτυξη.

ΙΓ. Κατεχόμενα Χρεόγραφα

Η Εταιρεία δεν έχει στη κατοχή της χρεόγραφα.

ΙΔ. Συναλλαγές και Υπόλοιπα με Συνδεδεμένα Μέρη

Κατά την τρέχουσα χρήση, δεν υπάρχουν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.

ΙΕ. Μερισματική Πολιτική

Λόγω ζημιογόνας χρήσης, η Διοίκηση της δεν εξέτασε θέμα διανομής μερισμάτων στους μετόχους.

ΙΣΤ. Άλλα Σημαντικά Γεγονότα

Κατά την τρέχουσα χρήση, η Εταιρεία προέβη σε αναστροφή προβλέψεων και από αναγνώριση πιστωτικών υπολοίπων συνολικού ύψους €65.616, που είχαν λογιστικοποιηθεί σε παρελθούσες χρήσεις, λόγω βεβαιότητας της Διοίκησης πως δεν θα καταστούν πληρωτέες στο μέλλον.

ΙΖ. Μεταγενέστερα Γεγονότα

Πέραν των γεωπολιτικών εξελίξεων που αναλύονται ανωτέρω δεν έχει συμβεί κάποιο γεγονός μεταγενέστερα της ημερομηνία Ισολογισμού το οποίο μπορεί να επηρεάσει την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της εταιρείας από την 31/12/2024 μέχρι και την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικ

ών καταστάσεων της παρούσας χρήσης.

Αθήνα, 9 Σεπτεμβρίου 2025

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Παναγιώτης Τζανέτος

1. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Ακολουθεί στην επόμενη σελίδα

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τον Μέτοχο της Εταιρείας «HELLENIC REFINANCE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΑΠΟ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ»

Έκθεση Ελέγχου επί των εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «HELLENIC REFINANCE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΑΠΟ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024, την κατάσταση αποτελεσμάτων, την κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και την κατάσταση ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων συμπεριλαμβανομένης της πληροφόρησης σχετικά με τις ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «HELLENIC REFINANCE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΑΠΟ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ» κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2024, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην “Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων”, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδης σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα Δ.Π.Ε., όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα Δ.Π.Ε. όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των απαιτήσεων της παραγράφου 1, περιπτώσεις αα', αβ' και β', του άρθρου 154Γ του Ν. 4548/2018, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2024.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία, και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 9 Σεπτεμβρίου 2025

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



Ελένη Χριστίνα Κρανιώτη

A.M. ΣΟΕΛ : 54871

Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών

Φραγκοκκλησιάς 3α & Γρανικού,

151 25 Μαρούσι

A.M. ΣΟΕΛ: E 120

This document has been prepared by Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme.

Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme, a Greek company, registered in Greece with registered number 0001223601000 and its registered office at Marousi, Attica, 3a Fragkokklisias & Granikou str., 151 25, is one of the companies of the Deloitte Central Mediterranean S.r.l. ("DCM") geography. DCM, a company limited by guarantee registered in Italy with registered number 09599600963 and its registered office at Via Santa Sofia no.28, 20122, Milan, Italy is one of the Deloitte NSE LLP geographies. Deloitte NSE LLP is a UK limited liability partnership and member firm of of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee.

DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of any of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see <http://www.deloitte.com/to> to learn more.

© 2025 For more information contact Deloitte Central Mediterranean.

2. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024

Πίνακας 2: Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

(ποσά σε €)	Σημ.	31/12/2024	31/12/2023
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία			
Λοιπές Απαιτήσεις	7.2	25.232	17.505
Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	7.3	118.564	176.864
Σύνολο Κυκλοφορούντων Περιουσιακών Στοιχείων		143.796	194.369
Σύνολο Ενεργητικού		143.796	194.369
Υποχρεώσεις και Ίδια Κεφάλαια			
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό Κεφάλαιο	7.4	2.071.000	1.971.000
Αποθεματικά	7.5	5.364	5.364
Αποτελέσματα εις Νέον	7.13	-1.945.946	-1.856.537
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		130.418	119.827
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Λοιπές Προβλέψεις	7.6	-	31.708
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		-	31.708
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Εμπορικές Υποχρεώσεις	7.7	6.493	34.274
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	7.8	6.885	8.559
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		13.378	42.834
Σύνολο Υποχρεώσεων		13.378	74.541
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		143.796	194.369

Οι σημειώσεις στις σελίδες 21 έως 23 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

3. Κατάσταση Αποτελεσμάτων για τη Χρήση που Έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2024

Πίνακας 3: Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης

(ποσά σε €)	Σημ.	01/01/2024 - 31/12/2024	01/01/2023 - 31/12/2023
Έξοδα Διοίκησης	7.9	-85.938	-22.346
Λοιπά Έσοδα	7.10	65.616	27
Λοιπά Έξοδα	7.10	-68.796	-39.442
Αποτελέσματα Προ Τόκων και Φόρων		-89.118	-61.761
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	7.11	-291	-114
Κέρδη /(Ζημιές) προ Φόρων	7.13	-89.409	-61.875
Καθαρά Κέρδη / (Ζημιές)	7.13	-89.409	-61.875

4. Κατάσταση Ταμειακών Ροών για τη Χρήση που Έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2024

Πίνακας 4: Κατάσταση Ταμειακών Ροών

(ποσά σε €)	01/01/2024 - 31/12/2024	01/01/2023 - 31/12/2023
Ταμιακές Ροές από Λειτουργικές Δραστηριότητες		
Κέρδη/(Ζημιές) Περιόδου προ Φόρων	-89.409	-61.874
Προσαρμογή Για:		
- Αποσβέσεις Παγίων Περιουσιακών Στοιχείων	-	44
- Χρηματοοικονομικά Έξοδα	292	114
Λοιπές Προσαρμογές	-	-13
Λοιπές Προβλέψεις	-65.616	-22.000
Λειτουργικό Κέρδος προ Μεταβολών Κεφαλαίων Κίνησης	-154.734	-83.730
(Αύξηση)/ Μείωση σε:		
- Εμπορικές Απαιτήσεις	-7.727	5.331
(Μείωση)/ Αύξηση σε:		
- Εμπορικές Υποχρεώσεις	-1.934	-244.084
- Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	6.095	6.039
Ταμειακές Ροές από Λειτουργικές Δραστηριότητες	-3.566	-316.444
Καθαρές Ταμειακές Ροές από Λειτουργικές Δραστηριότητες	-3.566	-316.444
Ταμιακές Ροές από Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες		
- Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	100.000	200.000
Καθαρές Ταμειακές Ροές από Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες	100.000	200.000
Καθαρή Αύξηση / (Μείωση) Χρηματικών Διαθεσίμων	-58.300	-116.442
Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα στην Αρχή της Περιόδου	176.864	293.306
Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα στο Τέλος της Περιόδου	118.564	176.864

5. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων για τη Χρήση που Έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2024

Πίνακας 5: Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

(ποσά σε €)	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το Άρτιο	Τακτικό Αποθεματικό	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις Νέο	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 01/01/2023	1.771.000	-	5.364	-	-1.794.662	-18.298
Αποτέλεσμα Χρήσης	-	-	-	-	-61.875	-61.875
Αύξηση Μετ. Κεφαλαίου	200.000	-	-	-	-	200.000
Υπόλοιπο την 31/12/2023	1.971.000	-	5.364	-	-1.856.537	119.827
Αποτέλεσμα Χρήσης	-	-	-	-	-89.409	-89.409
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	100.000	-	-	-	-	100.000
Υπόλοιπο την 31/12/2024	2.071.000	-	5.364	-	-1.945.946	130.418

6. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

6.1. Γενικές Πληροφορίες

Η Εταιρεία λειτουργεί με την επωνυμία «HELLENIC REFINANCE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΑΠΟ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ» και διακριτικό τίτλο «HELLENIC REFINANCE Μ.Α.Ε.Δ.Α.Δ.Π.», (εφεξής η Εταιρεία ή «HRF») εδρεύει στην Αθήνα επί της οδού Φιλελλήνων αρ. 1, 10557

Αθήνα και είναι καταχωρημένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με αριθμό 139943101000. Ιδρύθηκε την 09/09/2016 και η διάρκειά της έχει ορισθεί σε 30 έτη, λήγοντας την 9^η Σεπτεμβρίου 2046.

Σκοπός της Εταιρείας είναι: (α) η διαχείριση απαιτήσεων από δάνεια και πιστώσεις σύμφωνα με τα άρθρα 1 έως 19 του Ν.5072/2023 και την Π.Ε.Ε. Τ.Τ.Ε. 225/1/30.01.2024, όπως εκάστοτε ισχύουν, και (β) η παροχή συμβουλευτικών και συντονιστικών υπηρεσιών για την απόκτηση και διαχείριση απαιτήσεων, είτε προς δικαιούχους ή ιδιοκτήτες αυτών, είτε προς διαχειριστές πιστώσεων είτε προς τρίτους που σκοπεύουν να αποκτήσουν απαιτήσεις, κατά τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις.

Την 9^η Μαΐου 2019 η Εταιρεία έλαβε άδεια διαχείρισης απαιτήσεων από δάνεια και πιστώσεις από την Τ.Τ.Ε. (ΦΕΚ Β' 1590/09.05.2017) σύμφωνα με το Ν.4354/2015. Την 28^η Ιουνίου 2024, η Εταιρεία επαναδειοδοτήθηκε από την Τράπεζα της Ελλάδος (ΦΕΚ Β' 3744/28.06.2024) ως διαχειριστής πιστώσεων σύμφωνα με τον Ν.5072/2023 και την υπ' αρ. 225/1/30.01.2024 Π.Ε.Ε..

Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως αυτό συγκροτήθηκε σε Σώμα στη συνεδρίαση της 14^{ης} Ιουνίου 2024, είναι η ακόλουθη:

Παναγιώτης Τζανέτος | Πρόεδρος, εκτελεστικό μέλος

Αγνή Λεβή | Αντιπρόεδρος, μη εκτελεστικό μέλος

Δημήτριος Γκολέμης | Διευθύνων Σύμβουλος, εκτελεστικό μέλος

Ανδρέας Μπούρας | Ανεξάρτητο Μέλος, μη εκτελεστικό μέλος

Οι Οικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 9^η Σεπτεμβρίου 2025 και τελούν υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας. Με την έγκρισή τους από τη Γ.Σ. των μετόχων της Εταιρείας, οι Οικονομικές Καταστάσεις θα δημοσιευθούν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, ενώ είναι διαθέσιμες και στον ιστότοπο της Εταιρείας (<https://hellenicrefi.com/>).

6.2. Πλαίσιο Κατάρτισης και Βάση Παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων Αρχή της Συνέχισης της Δραστηριότητας (going concern)

Οι οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2024, έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. όπως αυτά υιοθετούνται από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους και με την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας (going concern). Για την εφαρμογή της εν λόγω αρχής, η Διοίκηση έλαβε υπόψη τις τρέχουσες χρηματοοικονομικές εξελίξεις και προέβη σε εκτιμήσεις για τη διαμόρφωση, στο προσεχές μέλλον, του χρηματοοικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται. Στο πλαίσιο αυτό το Διοικητικό Συμβούλιο εξέτασε τις ακόλουθες περιοχές οι οποίες κρίνονται σημαντικές κατά την αξιολόγησή του:

Ρευστότητα

Η ρευστότητα της ΗΡΦ παραμένει επαρκής και αναμένεται να παραμείνει επαρκής, υποστηριζόμενη από την προσδοκώμενη μελλοντική κερδοφορία της Εταιρείας. Οι ταμειακές ροές που προκύπτουν από τις εργασίες της Εταιρείας μαζί με το ταμειακό υπόλοιπο της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 αναμένεται να επαρκούν για την κάλυψη των υποχρεώσεων της Εταιρείας για τους επόμενους 12 μήνες.

Κεφαλαιακή Επάρκεια

Το κεφάλαιο της Εταιρείας ικανοποιεί και αναμένεται να συνεχίσει να ικανοποιεί τα θεσμοθετημένα κατώτατα όρια σχετικά με το μετοχικό κεφάλαιο και τα ίδια κεφάλαια. Κατά το 2024 τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας αυξήθηκαν ως αποτέλεσμα της αύξησης μετοχικού κεφαλαίου ποσού €100.000.

Με βάση τα παραπάνω και λαμβάνοντας υπ' όψη την κεφαλαιακή επάρκεια της Εταιρείας και την ικανοποιητική ρευστότητα της Εταιρείας, το Διοικητικό Συμβούλιο εκτιμά ότι, τουλάχιστον για τους

επόμενους 12 μήνες από την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων, πληρούνται οι προϋποθέσεις για την εφαρμογή της αρχής της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων.

Βάση Παρουσίασης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ που είναι το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία. Τυχόν μικρές αποκλίσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις των σχετικών ποσών.

Οι επισυναπτόμενες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2024, όπως εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (I.A.S.B.) και υιοθετούνται από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Σημαντικές Λογιστικές Κρίσεις, Εκτιμήσεις και Υποθέσεις

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί όπως η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε σημαντικές παραδοχές και σε λογιστικές εκτιμήσεις και υποθέσεις οι οποίες επηρεάζουν τα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις και τα ποσά εσόδων και εξόδων κατά την περίοδο αναφοράς, όπως επίσης τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Οι σημαντικότερες λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές αναφέρονται στη σημείωση 6.2.2.

Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Νέα Πρότυπα, Τροποποιήσεις Προτύπων και Διερμηνείες

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2024 ή μεταγενέστερα. Όπου δεν αναφέρεται διαφορετικά, η υιοθέτηση νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών δεν έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Πρότυπα και Διερμηνείες Υποχρεωτικά για την Τρέχουσα Οικονομική Χρήση

Δ.Π.Χ.Α. 17 «Ασφαλιστήρια Συμβόλαια» και Τροποποιήσεις στο Δ.Π.Χ.Α. 17 (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Το Δ.Π.Χ.Α. 17 εκδόθηκε τον Μάιο του 2017 και, μαζί με τις Τροποποιήσεις στο Δ.Π.Χ.Α. 17 που εκδόθηκαν τον Ιούνιο του 2020, αντικαθιστά το Δ.Π.Χ.Α. 4. Το Δ.Π.Χ.Α. 17 καθιερώνει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση και παρουσίαση των ασφαλιστήριων συμβολαίων που βρίσκονται στο πεδίο εφαρμογής του προτύπου καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις. Σκοπός του προτύπου είναι να διασφαλίσει ότι μία οντότητα παρέχει σχετικές πληροφορίες οι οποίες να παρουσιάζουν την εύλογη εικόνα σχετικά με αυτά τα συμβόλαια. Το νέο πρότυπο επιλύει τα προβλήματα συγκρισιμότητας που είχε δημιουργήσει το Δ.Π.Χ.Α. 4 καθώς απαιτεί όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια να λογιστικοποιούνται με τρόπο συνεπή. Οι ασφαλιστικές υποχρεώσεις θα επιμετρούνται σε τρέχουσες αξίες και όχι σε ιστορικό κόστος.

Δ.Λ.Π. 1 (Τροποποιήσεις) «Παρουσίαση των Οικονομικών καταστάσεων» και Δεύτερη Δήλωση Πρακτικής Δ.Π.Χ.Α. «Γνωστοποίηση Λογιστικών Πολιτικών» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να παρέχουν πληροφορίες ως προς τις λογιστικές τους πολιτικές όταν αυτές είναι ουσιώδεις και παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με την έννοια του ουσιώδους όταν αυτή εφαρμόζεται σε γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών.

Δ.Λ.Π. 8 (Τροποποιήσεις) «Λογιστικές Πολιτικές, Μεταβολές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Σφάλματα: Ορισμός των Λογιστικών Εκτιμήσεων» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν

την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν το πώς θα πρέπει οι εταιρείες να διακρίνουν τις αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές από τις αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις.

Δ.Λ.Π. 12 (Τροποποιήσεις) «Αναβαλλόμενος Φόρος που Σχετίζεται με Περιουσιακά Στοιχεία και Υποχρεώσεις που Προκύπτουν από μία Ενιαία Συναλλαγή» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024)

Οι τροποποιήσεις απαιτούν οι εταιρείες να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενη φορολογία σε συγκεκριμένες συναλλαγές που, κατά την αρχική αναγνώριση, οδηγούν σε ίσα ποσά φορολογητέων και εκπεστέων προσωρινών διαφορών. Αυτό ισχύει συνήθως για συναλλαγές, όπως οι μισθώσεις για τους μισθωτές και οι υποχρεώσεις αποκατάστασης.

Δ.Π.Χ.Α. 17 (Τροποποίηση) «Αρχική Εφαρμογή του Δ.Π.Χ.Α. 17 και Δ.Π.Χ.Α. 9 – Συγκριτική Πληροφόρηση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2024)

Η τροποποίηση είναι μια επιλογή μετάβασης που σχετίζεται με τη συγκριτική πληροφόρηση σχετικά με χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που παρουσιάζονται κατά την αρχική εφαρμογή του Δ.Π.Χ.Α. 17. Η τροποποίηση αποσκοπεί στο να βοηθήσει τις οντότητες να αποφύγουν προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ασφαλιστικών συμβολαίων, και ως εκ τούτου να βελτιώσει τη χρησιμότητα της συγκριτικής πληροφόρησης για τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων.

Δ.Λ.Π. 12 «Φόρος εισοδήματος» (Τροποποιήσεις): Διεθνής Φορολογική Μεταρρύθμιση – Πρότυποι κανόνες του δεύτερου πυλώνα» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024)

Οι τροποποιήσεις εισάγουν μια υποχρεωτική προσωρινή εξαίρεση από τη λογιστικοποίηση των αναβαλλόμενων φόρων που προκύπτουν από τη διεθνή φορολογική μεταρρύθμιση του Οργανισμού Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης (Ο.Ο.Σ.Α.). Οι τροποποιήσεις εισάγουν επίσης στοχευμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης.

Η προσωρινή εξαίρεση ισχύει άμεσα και αναδρομικά, σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 8, ενώ οι στοχευμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης, θα ισχύουν για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2024.

Πρότυπα και Διερμηνείες Υποχρεωτικά για Μεταγενέστερες Περιόδους

Δ.Λ.Π. 1 (Τροποποιήσεις) «Παρουσίαση των Οικονομικών καταστάσεων» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024)

Τροποποίηση του 2020 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες βάσει των δικαιωμάτων που είναι σε ισχύ στη λήξη της περιόδου αναφοράς. Η ταξινόμηση δεν επηρεάζεται από τις προσδοκίες της οντότητας ή από γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς. Επιπλέον, η τροποποίηση αποσαφηνίζει τη σημασία του όρου «διακανονισμός» μιας υποχρέωσης του Δ.Λ.Π. 1.

Τροποποιήσεις του 2022 «Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις με Ρήτρα»

Οι νέες τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι εάν το δικαίωμα αναβολής διακανονισμού υπόκειται στη συμμόρφωση της οικονομικής οντότητας με καθορισμένους όρους (ρήτρες), αυτή η τροποποίηση θα ισχύει μόνο για συνθήκες που υφίστανται όταν η συμμόρφωση εξετάζεται κατά ή πριν από την ημερομηνία

αναφοράς. Επιπρόσθετα, οι τροποποιήσεις αποσκοπούν στη βελτίωση των πληροφοριών που παρέχει μια οικονομική οντότητα όταν το δικαίωμά της να αναβάλλει τον διακανονισμό μιας υποχρέωσης υπόκειται σε συμμόρφωση με ρήτρες εντός δώδεκα μηνών από την περίοδο αναφοράς.

Οι τροποποιήσεις του 2022 άλλαξαν την ημερομηνία έναρξης ισχύος των τροποποιήσεων του 2020. Ως αποτέλεσμα, οι τροποποιήσεις του 2020 και του 2022 ισχύουν για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2024 και θα πρέπει να εφαρμόζονται αναδρομικά σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 8. Ως αποτέλεσμα της ευθυγράμμισης των ημερομηνιών έναρξης ισχύος, οι τροποποιήσεις του 2022 θα υπερισχύουν των τροποποιήσεων του 2020 όταν και οι δύο τίθενται σε ισχύ το 2024.

Δ.Π.Χ.Α. 16 (Τροποποίηση) «Υποχρέωση Μίσθωσης σε Πώληση και Επαναμίσθωση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024)

Η τροποποίηση διευκρινίζει πώς μια οικονομική οντότητα λογιστικοποιεί μια πώληση και επαναμίσθωση μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Οι συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης όπου ορισμένες ή όλες οι πληρωμές μισθωμάτων είναι μεταβλητές πληρωμές που δεν εξαρτώνται από δείκτη ή επιτόκιο είναι πιο πιθανό να επηρεαστούν. Μια οικονομική οντότητα εφαρμόζει τις απαιτήσεις αναδρομικά σε συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης που συνήφθησαν μετά την ημερομηνία κατά την οποία η οικονομική οντότητα εφάρμοσε αρχικά το Δ.Π.Χ.Α. 16.

Δ.Λ.Π. 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών» και Δ.Π.Χ.Α. 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα» (Τροποποιήσεις) Γνωστοποιήσεις: Χρηματοοικονομικές Συμφωνίες Προμηθευτών (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024)

Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να γνωστοποιούν πληροφορίες σχετικά με τις Χρηματοδοτικές Συμφωνίες τους με Προμηθευτές (Supplier Finance Arrangements), όπως όρους και προϋποθέσεις, λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων που αποτελούν μέρος τέτοιων συμφωνιών, εύρος ημερομηνιών λήξης πληρωμών και πληροφορίες κινδύνου ρευστότητας. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ε.Ε..

Δ.Λ.Π. 21 «Οι Επιδράσεις των Μεταβολών στις Συναλλαγματικές Ισοτιμίες» (Τροποποιήσεις) - Μη δυνατότητα ανταλλαγής νομίσματος (εφαρμόζεται στις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2025)

Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να εφαρμόζουν μια συνεπή προσέγγιση στην αξιολόγηση του εάν ένα νόμισμα μπορεί να ανταλλάσσεται με άλλο νόμισμα και, όταν δεν μπορεί, στον καθορισμό της συναλλαγματικής ισοτιμίας που θα χρησιμοποιηθεί και των γνωστοποιήσεων που πρέπει να παρέχονται. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

Δ.Π.Χ.Α. 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2027)

Το Δ.Π.Χ.Α. 18 εκδόθηκε τον Απρίλιο του 2024. Καθορίζει τις απαιτήσεις για την παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις, και αντικαθιστά το Δ.Λ.Π. 1. Ο στόχος του είναι να διευκολύνει τους επενδυτές να συγκρίνουν τις επιδόσεις και τις μελλοντικές προοπτικές των εταιρειών, τροποποιώντας τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των πληροφοριών στις κύριες οικονομικές καταστάσεις, ιδιαίτερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το νέο πρότυπο:

- απαιτεί την παρουσίαση δύο νέων καθορισμένων υποσυνόλων στην κατάσταση αποτελεσμάτων: λειτουργικά κέρδη και κέρδη πριν από τη χρηματοδότηση και τους φόρους εισοδήματος.

- απαιτεί γνωστοποίηση των δεικτών απόδοσης που καθορίζονται από τη διοίκηση μιας εταιρείας – υποσύνολα εσόδων και εξόδων που δεν προσδιορίζονται από τα Δ.Π.Χ.Α. που περιλαμβάνονται στις δημόσιες επικοινωνίες για να κοινοποιήσουν την άποψη της διοίκησης για την οικονομική απόδοση μιας εταιρείας. Για την προώθηση της διαφάνειας, μια εταιρεία θα πρέπει να παρέχει συμφωνία μεταξύ αυτών των μέτρων και των συνόλων ή των υποσυνόλων που καθορίζονται από τα Δ.Π.Χ.Α..
- ενισχύει τις απαιτήσεις για τη συνάθροιση και τον διαχωρισμό της πληροφορίας για να βοηθήσει μια εταιρεία να παρέχει χρήσιμες πληροφορίες.
- απαιτεί περιορισμένες αλλαγές στην κατάσταση ταμειακών ροών για τη βελτίωση της συγκρισιμότητας, καθορίζοντας ένα συνεπές σημείο εκκίνησης για την έμμεση μέθοδο παρουσίασης ταμειακών ροών από λειτουργικές δραστηριότητες και καταργώντας τις επιλογές για την ταξινόμηση των ταμειακών ροών τόκων και μερισμάτων.

**Το νέο πρότυπο έχει αναδρομική εφαρμογή. Δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ε.Ε..*

Σημαντικές Λογιστικές Κρίσεις, Εκτιμήσεις και Υποθέσεις

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί από τη Διοίκηση τον σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, όπως επίσης τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και τα ποσά εσόδων και εξόδων κατά την περίοδο αναφοράς. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις επαναξιολογούνται από τη Διοίκηση συνεχώς και βασίζονται τόσο στην εμπειρία του παρελθόντος όσο και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά με βάση τις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς με τη χρησιμοποίηση όλων των διαθέσιμων πληροφοριών. Μεταβολές στις κρίσεις είναι πιθανό να επηρεάσουν τα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και τις γνωστοποιήσεις, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων καθώς και τα παρουσιαζόμενα έσοδα και έξοδα.

Οι βασικές κρίσεις που πραγματοποιεί η Διοίκηση της Εταιρείας, πέραν αυτών που συνδέονται με εκτιμήσεις οι οποίες παρουσιάζονται στη συνέχεια, και που έχουν τη σημαντικότερη επίδραση στα ποσά που αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις κυρίως σχετίζονται με τα ακόλουθα:

Προβλέψεις

Οι επισφαλείς λογαριασμοί απεικονίζονται με τα ποσά τα οποία είναι πιθανόν να ανακτηθούν. Οι εκτιμήσεις για τα ποσά που αναμένεται να ανακτηθούν προκύπτουν κατόπιν ανάλυσης καθώς και από την εμπειρία της Εταιρείας σχετικά με την πιθανότητα επισφαλειών των πελατών. Μόλις γίνει γνωστό ότι ένας συγκεκριμένος λογαριασμός υπόκειται σε μεγαλύτερο κίνδυνο του συνήθους πιστωτικού κινδύνου (χαμηλή πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη, διαφωνία σχετικά με την ύπαρξη ή το ποσό της απαίτησης, θέση σε πτωχευτική διαδικασία), ο λογαριασμός αναλύεται και κατόπιν καταγράφεται ως επισφάλεια εάν οι συνθήκες υποδηλώνουν ότι η απαίτηση είναι ανείσπρακτη.

Σύνοψη των Ουσιωδών Λογιστικών Πολιτικών

Μετατροπή Στοιχείων σε Ξένο Νόμισμα Νόμισμα Παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας αποτιμώνται με τη χρήση του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο η Εταιρεία λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ που είναι το λειτουργικό νόμισμα της

Εταιρείας.

Συναλλαγές σε Ξένο Νόμισμα – Αποτίμηση Απαιτήσεων – Υποχρεώσεων σε Ξένο Νόμισμα

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τη χρήση των ισοτιμιών που υφίστανται κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα κατά τη διάρκεια της χρήσεως και κατά την ημερομηνία του ισολογισμού με τις υπάρχουσες ισοτιμίες καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας. Κατά την τρέχουσα χρήση η Εταιρεία δεν είχε συναλλαγές σε Ξένο Νόμισμα.

Πληροφόρηση κατά Τομέα

Οι μετοχές της Εταιρείας δεν διαπραγματεύονται σε οργανωμένη αγορά (π.χ. στο Χρηματιστήριο Αθηνών) και ως εκ τούτου η Εταιρεία δεν έχει υποχρέωση να παρουσιάσει πληροφόρηση κατά τομέα.

Αναγνώριση Εσόδων

Η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδα από τη διαχείριση απαιτήσεων από δάνεια και πιστώσεις. Το έσοδο επιμετράται στο ποσό που αντανakλά το αντάλλαγμα το οποίο η Εταιρεία εκτιμά ότι δικαιούται από τους πελάτες, εξαιρουμένων των ποσών που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων. Η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδο όταν μεταβιβάζεται ο έλεγχος του προϊόντος ή της υπηρεσίας στον πελάτη σε ποσό που αντανakλά το αντάλλαγμα το οποίο εκτιμά η Εταιρεία ότι θα λάβει ως αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά και τις υπηρεσίες.

Η Εταιρεία ενεργεί ως εντολέας σε συναλλαγές εσόδων υπό την έννοια ότι αποκτά των έλεγχο των αγαθών ή υπηρεσιών πριν τη μεταβίβασή τους στους πελάτες. Η Εταιρεία δεν επιβαρύνεται με κάποιο πρόσθετο κόστος εξασφάλισης των συμβάσεων με τους πελάτες.

Σε γενικές γραμμές, η χρονική περίοδος που μεσολαβεί μεταξύ της μεταβίβασης ενός προϊόντος ή μιας υπηρεσίας από την Εταιρεία και τη στιγμή κατά την οποία ο πελάτης καταβάλλει το τίμημα της συναλλαγής είναι μικρότερη του έτους. Στο πλαίσιο αυτό, η Εταιρεία επέλεξε να εφαρμόσει τη πρακτική διευκόλυνση του Δ.Π.Χ.Α. 15 παρ. 63, σύμφωνα με την οποία δεν απαιτείται να προσαρμόζεται το υποσχόμενο ποσό του ανταλλάγματος με τις επιδράσεις ενός σημαντικού σκέλους χρηματοδότησης.

Αναγνώριση & Επιμέτρηση

Η Εταιρεία παρέχει στους πελάτες της υπηρεσίες διαχείρισης απαιτήσεων από δάνεια και πιστώσεις. Για την παροχή των προαναφερθεισών υπηρεσιών, η Εταιρεία εισπράττει από τους πελάτες της αμοιβή. Οι μεμονωμένες υπηρεσίες δεν είναι διακριτές, δεδομένου ότι οι πελάτες της Εταιρείας δεν μπορούν να επωφεληθούν από κάθε μεμονωμένη υπηρεσία ξεχωριστά και επιπλέον δεν υπάρχουν άλλοι σχετικοί πόροι διαθέσιμοι στους πελάτες τους οποίους θα μπορούσαν να χρησιμοποιήσουν για τη διαχείριση απαιτήσεων από δάνεια και πιστώσεις. Οι προαναφερόμενες υπηρεσίες που υποσχέθηκαν στους πελάτες της Εταιρείας δεν είναι διακριτές, καθώς είναι αλληλένδετες και ιδιαίτερα αλληλεξαρτώμενες, υπό την έννοια ότι η Εταιρεία δεν μπορεί να εκπληρώσει την υπόσχεσή της εκπληρώνοντας καθεμιά από τις υπηρεσίες αυτές ανεξάρτητα. Κατά συνέπεια, όλες οι υπηρεσίες που υποσχέθηκαν στις συμβάσεις με τους πελάτες της Εταιρείας λογίζονται ως μία και μοναδική υποχρέωση εκτέλεσης.

Τα έσοδα διαχείρισης απαιτήσεων από δάνεια και πιστώσεις αναγνωρίζονται σε βάθος χρόνου, καθώς ο πελάτης λαμβάνει και ταυτόχρονα αναλώνει τα οφέλη από τη δραστηριότητα της Εταιρείας. Ο συνήθης όρος πίστωσης που παρέχει η Εταιρεία στους πελάτες της είναι 30 ημέρες.

Παρουσίαση

Εμπορικές Απαιτήσεις

Εμπορική απαίτηση είναι το δικαίωμα της Εταιρείας σε αντάλλαγμα το οποίο είναι ανεπιφύλακτο. Ένα δικαίωμα σε αντάλλαγμα θεωρείται ανεπιφύλακτο εάν απαιτείται μόνο η πάροδος του χρόνου προκειμένου να καταστεί απαιτητή η πληρωμή του εν λόγω ανταλλάγματος. Η Εταιρεία αντιμετωπίζει λογιστικά τις εμπορικές απαιτήσεις σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Α. 9.

Συμβατικό Περιουσιακό Στοιχείο

Συμβατικό περιουσιακό στοιχείο είναι το δικαίωμα της Εταιρείας σε αντάλλαγμα έναντι αγαθών ή υπηρεσιών τα οποία η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει στους πελάτες του. Όταν η Εταιρεία εκτελεί τις συμβατικές της υποχρεώσεις μεταβιβάζοντας αγαθά ή υπηρεσίες σε πελάτη προτού ο πελάτης πληρώσει το αντάλλαγμα ή προτού καταστεί απαιτητή η πληρωμή, η Εταιρεία απεικονίζει τη σύμβαση ως συμβατικό περιουσιακό στοιχείο. Η Εταιρεία αξιολογεί ένα συμβατικό περιουσιακό στοιχείο για απομείωση σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Α. 9.

Συμβατική Υποχρέωση

Συμβατική υποχρέωση είναι η υποχρέωση της Εταιρείας να μεταβιβάσει στους πελάτες της αγαθά ή υπηρεσίες για τα οποία η Εταιρεία έχει λάβει αντάλλαγμα (ή είναι απαιτητό ένα ποσό του ανταλλάγματος) από τον πελάτη. Όταν ο πελάτης καταβάλει αντάλλαγμα ή η Εταιρεία διατηρεί δικαίωμα επί ενός ποσού ανταλλάγματος το οποίο είναι ανεπιφύλακτο (ήτοι εισπρακτέο), προτού η Εταιρεία μεταβιβάσει το αγαθό ή την υπηρεσία στον πελάτη, η Εταιρεία απεικονίζει τη σύμβαση ως συμβατική υποχρέωση όταν η πληρωμή πραγματοποιείται ή καθίσταται απαιτητή (όποιο από τα δύο ισχύει πρώτο).

Αναγνώριση Εξόδων

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο μέσα στη ωφέλιμη ζωή τους είναι 5 με 10 έτη.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία καταρτίσεως οικονομικών καταστάσεων. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν το ανακτήσιμο ποσό τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα. Κατά την πώληση των ενσώματων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα.

Η Διοίκηση θα αυξήσει τις αποσβέσεις όταν η ωφέλιμη ζωή αυτών καταστεί μικρότερη σε σχέση με τις προηγούμενες εκτιμήσεις ή θα μειώσει τις αξίες των παγίων που έχουν απαξιωθεί τεχνολογικά ή των παγίων που δεν είναι πλέον στρατηγικής σημασίας και εγκαταλείπονται ή πρόκειται να πωληθούν.

Μισθώσεις

Η Εταιρεία δεν αναγνωρίζει δικαιώματα χρήσης παγίων στην έναρξη της μίσθωσης (την ημερομηνία που το περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο προς χρήση). Πληρωμές μισθωμάτων αναγνωρίζονται ως έξοδα κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Απομείωση Αξίας Μη Χρηματοοικονομικών Στοιχείων Ενεργητικού

Τα ενσώματα πάγια, τα άυλα περιουσιακά στοιχεία, τα δικαιώματα χρήσης παγίων καθώς και άλλα μη

κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού εξετάζονται για πιθανή ζημία απομείωσης όποτε γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη μεταξύ της εύλογης αξίας, μειωμένης κατά τα έξοδα πωλήσεως και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, οι οποίες αναμένεται να προκύψουν από τη απόσυρση του στοιχείου αυτού στη λήξη της ωφέλιμης ζωής του. Η ζημία της απομείωσης αναγνωρίζεται όταν η λογιστική αξία υπερβαίνει την ανακτήσιμη.

Η Εταιρεία εξετάζει σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος Ισολογισμού τα περιουσιακά της στοιχεία για πιθανές ενδείξεις απομείωσης της αξίας τους. Σε αυτές τις περιπτώσεις όπου η λογιστική αξία είναι μεγαλύτερη της ανακτήσιμης απομειώνεται μέσω των αποτελεσμάτων.

Αντιλογισμός ζημίας απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση, δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο αντιλογισμός πραγματοποιείται μέσω αποτελεσμάτων.

Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά στις τράπεζες και στο ταμείο καθώς και βραχυπρόθεσμες, υψηλής ρευστότητας επενδύσεις, όπως αξίες της χρηματαγοράς και τραπεζικές καταθέσεις με ημερομηνία λήξης σε τρεις μήνες ή λιγότερο. Για σκοπό κατάρτισης της κατάστασης ταμειακών ροών τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα υπόλοιπα του λογαριασμού «καταθέσεις όψεως».

Ίδια Κεφάλαια

Το μετοχικό κεφάλαιο προσδιορίζεται σύμφωνα με την ονομαστική αξία των μετοχών που έχουν εκδοθεί. Οι κοινές μετοχές ταξινομούνται στα ίδια κεφάλαια.

Η αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών περιλαμβάνει κάθε διαφορά υπέρ το άρτιο κατά την αρχική έκδοση του μετοχικού κεφαλαίου. Κάθε κόστος συναλλαγής σχετιζόμενο με την έκδοση των μετοχών καθώς και οποιοδήποτε σχετικό όφελος φόρου εισοδήματος προκύψει αφαιρούνται από την αύξηση μετοχικού κεφαλαίου.

Οι προνομιούχες μετοχές που παρουσιάζουν χαρακτηριστικά υποχρέωσης αναγνωρίζονται στον Ισολογισμό σαν χρηματοοικονομική υποχρέωση, καθαρή από το κόστος συναλλαγής. Έτσι, η διανομή μερίσματος, για μετοχές που αναγνωρίζονται εξ' ολοκλήρου στις υποχρεώσεις, αναγνωρίζεται ως δαπάνη τόκων στα αποτελέσματα.

Τα στοιχεία ενός χρηματοοικονομικού μέσου που α) δημιουργούν χρηματοοικονομική υποχρέωση της οικονομικής οντότητας και β) παρέχουν ένα δικαίωμα προαίρεσης στον κάτοχο του μέσου να το μετατρέψει σε συμμετοχικό τίτλο της οικονομικής οντότητας, αναγνωρίζονται ξεχωριστά σαν χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, χρηματοοικονομικές απαιτήσεις ή συμμετοχικοί τίτλοι.

Αν αποκτηθούν από την Εταιρεία ίδιοι συμμετοχικοί τίτλοι, οι «ίδιες αυτές μετοχές» αφαιρούνται από τα Ίδια Κεφάλαια. Αν «ίδιες αυτές μετοχές» μεταγενέστερα επανεκδίδονται, το τίμημα που λαμβάνεται (καθαρό από τα σχετικά κόστη της συναλλαγής και το σχετικό όφελος του φόρου εισοδήματος) περιλαμβάνεται στα ίδια κεφάλαια που αποδίδονται στους μετόχους.

Κατά την αγορά, πώληση, έκδοση, ή ακύρωση ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας δεν αναγνωρίζεται κανένα κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα.

Παροχές στο Προσωπικό

Βραχυπρόθεσμες Παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

Παροχές μετά την Έξοδο από την Υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και τα προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβλεβημένης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method). Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπροθέσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

Παροχές Τερματισμού της Απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησης. Η Εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων, σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εθελουσία αποχώρηση. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται.

Σε περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις περιλαμβάνουν τραπεζικά δάνεια και λογαριασμούς υπερανάληψης (overdraft), εμπορικές και άλλου είδους υποχρεώσεις και χρηματοοικονομικές μισθώσεις. Η Εταιρεία δεν είχε χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις κατά της χρήσεις 2024 και 2023.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία συμμετέχει σε μία συμβατική συμφωνία του χρηματοοικονομικού μέσου και διαγράφονται όταν η Εταιρεία απαλλάσσεται από την υποχρέωση ή αυτή ακυρώνεται ή λήγει.

Οι τόκοι αναγνωρίζονται ως έξοδο στο κονδύλι των «Χρηματοοικονομικών Εξόδων» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Οι υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικές μισθώσεις αποτιμώνται στην αρχική αξία μείον το ποσό του κεφαλαίου των χρηματοοικονομικών εξοφλήσεων.

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικώς στην ονομαστική τους αξία και ακολούθως αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος μείον τις καταβολές διακανονισμού.

Τα μερίσματα στους μετόχους περιλαμβάνονται στο κονδύλι «Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις», όταν τα μερίσματα εγκρίνονται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Τα κέρδη και οι ζημιές αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων όταν οι υποχρεώσεις

διαγράφονται καθώς και μέσω της διενέργειας αποσβέσεων.

Όταν μία υπάρχουσα χρηματοοικονομική υποχρέωση ανταλλάσσεται με μια άλλη υποχρέωση διαφορετικής μορφής με τον ίδιο δανειστή αλλά ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή οι όροι μίας υφιστάμενης υποχρέωσης τροποποιούνται σημαντικά, όπως μία ανταλλαγή ή τροποποίηση, αυτή αντιμετωπίζεται σαν εξόφληση της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώριση μίας νέας υποχρέωσης. Κάθε διαφορά στις αντίστοιχες λογιστικές αξίες αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

Λοιπές Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μία παρούσα δέσμευση (νομική ή τεκμαιρόμενη), ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος και είναι πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης και το ποσό αυτής μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και αν δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης, οι προβλέψεις αντιλογίζονται. Οι προβλέψεις χρησιμοποιούνται μόνο για το σκοπό για τον οποίο αρχικά δημιουργήθηκαν. Δεν αναγνωρίζονται προβλέψεις για μελλοντικές ζημιές.

Ορισμός Συνδεδεμένων Μερών

Σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 24 «Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών» συνδεδεμένα μέρη για την Εταιρεία θεωρούνται:

1) Ο μέτοχος της Εταιρείας, οι μέτοχοι του μετόχου, καθώς και νομικά πρόσωπα τα οποία συνιστούν για την Εταιρεία ή τις ανωτέρω εταιρείες:

- Θυγατρικές εταιρείες (δεν υφίστανται)
- Κοινοπραξίες (δεν υφίστανται)
- Συγγενείς εταιρείες (δεν υφίστανται)

2) Τα κύρια διοικητικά στελέχη και μέλη του στενού οικογενειακού περιβάλλοντος αυτών.

7. Ανάλυση Κονδυλίων Ισολογισμού

7.1. Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία

Την 31/12/2024 και 31/12/2023 δεν υπήρχαν ενσώματα & άυλα πάγια.

7.2. Λοιπές Απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Πίνακας 6: Λοιπές Απαιτήσεις

(ποσά σε €)	31/12/2024	31/12/2023
Από Συνδεδεμένες Οντότητες	-	-
Από Μη Συνδεδεμένες Οντότητες	50.336	42.608
Προβλέψεις για Επισφαλείς Απαιτήσεις	-25.103	-25.103
Σύνολα	25.232	17.505

Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις επί των απαιτήσεων της Εταιρείας.

7.3. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Πίνακας 7: Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

(ποσά σε €)	31/12/2024	31/12/2023
Καταθέσεις Όψεως σε Ευρώ	118.564	176.864
Σύνολα	118.564	176.864

Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις επί των ταμειακών διαθεσίμων της Εταιρείας.

7.4. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο αναλύεται συνοπτικά ως εξής:

Πίνακας 8: Μετοχικό Κεφάλαιο

(ποσά σε €)	Αριθμός Κοινών Μετοχών	Ονομαστική Τιμή Μετοχής	Μετοχικό Κεφάλαιο
Αριθμός Μετοχών και Μετοχικό Κεφάλαιο την 01/01/2023	1.771.000	1,00	1.771.000
Αριθμός Μετοχών και Μετοχικό Κεφάλαιο την 31/12/2023	1.971.000	1,00	1.771.000
Αριθμός Μετοχών και Μετοχικό Κεφάλαιο την 01/01/2024	1.971.000	1,00	1.971.000
Αριθμός Μετοχών και Μετοχικό Κεφάλαιο την 31/12/2024	2.071.000	1,00	2.071.000

Μετά και την τελευταία αύξηση το μετοχικό κεφάλαιο την 31/12/2024 προσδιορίζεται στο ποσό των €2.071.000 διαιρούμενο σε 2.071.000 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας €1,00 η κάθε μία.

Όλες οι μετοχές παρέχουν τα ίδια δικαιώματα στη λήψη μερισμάτων και στην αποπληρωμή κεφαλαίου και αντιπροσωπεύουν μία ψήφο στην Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας.

7.5. Αποθεματικά

Το τακτικό αποθεματικό ύψους €5.364 έχει σχηματισθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4548/2018. Κατά την τρέχουσα χρήση η Εταιρεία δεν σχημάτισε τακτικό αποθεματικό λόγω του ζημιογόνου αποτελέσματος.

7.6. Λοιπές Προβλέψεις

Κατά την τρέχουσα χρήση, η Εταιρεία προέβη σε αναστροφή προβλέψεων συνολικού ύψους €31.708, που είχαν λογιστικοποιηθεί σε παρελθούσα χρήση, λόγω βεβαιότητας της Διοίκησης πως δεν θα καταστούν πληρωτέες στο μέλλον.

Πίνακας 9: Λοιπές Προβλέψεις

(ποσά σε €)	31/12/2024	31/12/2023
Υπόλοιπο Προβλέψεων Αρχής Έτους	31.708	53.708
Υπόλοιπο Προβλέψεων Τέλους Έτους	0,00	31.708

7.7. Εμπορικές Υποχρεώσεις

Πίνακας 10: Εμπορικές Υποχρεώσεις

(ποσά σε €)	31/12/2024	31/12/2023
Προς Μη Συνδεδεμένες Οντότητες	6.493	34.274
Σύνολα	6.493	34.274

7.8. Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Πίνακας 11: Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

(ποσά σε €)	31/12/2024	31/12/2023
Προς Μη Συνδεδεμένες Οντότητες	6.885	8.559
Σύνολα	6.885	8.559

7.9. Έξοδα Διοίκησης

Κατά το 2024, κατά μέσο όρο, στην Εταιρεία απασχολούνταν με έμμισθη σχέση ή αμοιβή έξι άτομα.

Πίνακας 12: Έξοδα Διοίκησης

(ποσά σε €)	01/01/2024 - 31/12/2024	01/01/2023 - 31/12/2023
Κόστος Εργασίας	85.938	22.302
Αποσβέσεις	-	44
Σύνολα	85.938	22.346

7.10. Λοιπά Έσοδα / Έξοδα

Κατά την τρέχουσα χρήση, η Εταιρεία προέβη σε αναστροφή προβλέψεων και από αναγνώριση πιστωτικών υπολοίπων συνολικού ύψους €65.616, που είχαν λογιστικοποιηθεί σε παρελθούσες χρήσεις, λόγω βεβαιότητας της Διοίκησης πως δεν θα καταστούν πληρωτέες στο μέλλον.

Πίνακας 13: Λοιπά Έσοδα

(ποσά σε €)	01/01/2024 - 31/12/2024	01/01/2023 - 31/12/2023
Λοιπά Έσοδα	65.616	27
Σύνολα	65.616	27

Τα λοιπά έξοδα σχετίζονται με αμοιβές τρίτων:

Πίνακας 14: Λοιπά Έξοδα

(ποσά σε €)	01/01/2024- 31/12/2024	01/01/2023- 31/12/2023
Λοιπά Έξοδα	68.796	39.442
Σύνολα	68.796	39.442

7.11. Χρηματοοικονομικά Έσοδα και Έξοδα**Πίνακας 15: Χρηματοοικονομικά Έξοδα**

(ποσά σε €)	01/01/2024- 31/12/2024	01/01/2023- 31/12/2023
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	292	114
Σύνολα	292	114

7.12. Φόρος Εισοδήματος (Τρέχων και Αναβαλλόμενος)

Η Εταιρεία δεν αναγνώρισε αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση επί των συνολικών μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών καθώς, κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων, εκτιμά ότι οι εν λόγω ζημιές δεν θα συμψηφιστούν με μελλοντικά φορολογητέα κέρδη εντός πενταετίας από το έτος δημιουργίας τους.

Λόγω ζημιογόνων αποτελεσμάτων, στην Εταιρεία δεν καταλογίστηκε φόρος εισοδήματος για την τρέχουσα χρήση.

7.13. Αποτελέσματα εις Νέον (Ζημιές εις Νέον)**Πίνακας 16: Αποτελέσματα εις Νέον**

(ποσά σε €)	01/01/2024- 31/12/2024	01/01/2023- 31/12/2023
Κέρδη/(Ζημιές) Χρήσεως	-89.409	-61.875
Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Προηγούμενων Χρήσεων	-1.856.537	-1.794.662
Σύνολα	-1.945.946	1.856.537

8. Αριθμός Απασχολούμενου Προσωπικού

Κατά το 2024, κατά μέσο όρο, στην Εταιρεία απασχολούνταν με έμμισθη σχέση ή αμοιβή έξι άτομα.

9. Εμπράγματα Βάρη

Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη επί του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας.

10. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Δεσμεύσεις – Επίδικες ή Υπό Διαιτησία Διαφορές

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της

Εταιρείας.

11. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Δεσμεύσεις – Φορολογικά Θέματα

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές από τη σύστασή της. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι τα αποτελέσματα από ενδεχόμενους μελλοντικούς ελέγχους από τις φορολογικές αρχές αν πραγματοποιηθούν δεν θα έχουν σημαντική επίπτωση στη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.

12. Λοιπές Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενες Απαιτήσεις

Η Εταιρεία δεν έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις. Δεν αναμένονται πρόσθετες πληρωμές, κατά την ημερομηνία σύνταξης αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

13. Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

Δεν υφίστανται συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα με αυτή πρόσωπα κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24 καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας την 31/12/2024.

14. Σκοποί και Πολιτικές Διαχείρισης Κινδύνων

Η Εταιρεία εκτίθεται στους ακόλουθους επιχειρηματικούς κινδύνους και εφαρμόζει τις εξής πολιτικές και διαδικασίες για την επιμέτρηση και διαχείριση του κινδύνου.

Οι πολιτικές διαχείρισης του κινδύνου εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρεία ώστε να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου και τα σχετικά συστήματα εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε συναλλαγματικό κίνδυνο λόγω του ότι οι συναλλαγές της πραγματοποιούνται κυρίως σε Ευρώ. Μία υποτίμηση ή ανατίμηση του ξένου νομίσματος θα έχει ασήμαντη επίπτωση στα αποτελέσματα και τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η Εταιρεία να μη δύναται να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν. Από την ανάλυση των αριθμοδεικτών ρευστότητας προκύπτει ότι δεν υπάρχει τέτοιος κίνδυνος για την Εταιρεία.

Κίνδυνος Συνέχισης της Δραστηριότητας

Η κεφαλαιακή δομή της Εταιρείας κρίνεται επαρκής για να διατηρήσει τη δραστηριότητά της τουλάχιστον για τους επόμενους 12 μήνες και πληρούνται οι προϋποθέσεις για την εφαρμογή της αρχής της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας για τη σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων.

15. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υφίστανται άλλα σημαντικά γεγονότα μετά την 31^η Δεκεμβρίου 2024 και μέχρι τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που να αφορούν στην Εταιρεία και τα οποία θα δικαιολογούσαν την

τροποποίηση ή την προσαρμογή αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.

Αθήνα, 9 Σεπτεμβρίου 2025

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Για το λογιστήριο

Παναγιώτης Τζανέτος
Α.Δ.Τ. ΑΕ023059

Δημήτριος Γκολέμης
Α.Δ.Τ. Χ103110

Νεκτάριος Ιωάννης Σούρδης
Α.Δ.Ε.Τ. Α Τάξεως 01 36203